

A VENDRE Maison Briarde Rurale - 200 m² env. - BERNAY VILBERT - Centre du village - 480 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Maison de caractère**

Exposition : **Sud**

Construit en : **1900**

Toiture : **Tuiles**

Couverture : **Tuiles naturelle**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC / bois**

Terrasses : **1**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **5**

Chambres : **3**

Cuisine : **AMENAGEE ET EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **Chaudière/Chaudière mixte**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs : **1**

Parkings extérieurs : **1**

Box/garages : **1**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **480 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

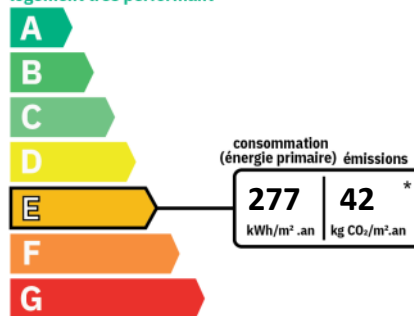
IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 935 €/an**

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

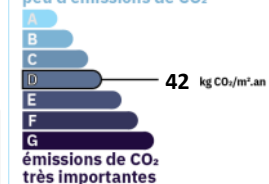
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



logement extrêmement consommateur d'énergie

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **200 m² environ**

Utile : **216 m² environ**

Séjour : **22 m² environ**

Terrain : **655 m² environ**

Jardin : **655 m² environ**

Véranda : **28 m² environ**

SURFACES DETAILLEES

Entree : **8.3 m²**

Salle a manger : **28 m²**

Chambre 1 : **19.8 m²**

Chambre 2 : **25.3 m²**

Pour le louer en saisonnier

Chambre 3 : **17.5 m²**
