



Votre conseiller : Stéphane ROCHER  
ROZAY

68 rue du Général Leclerc  
77540 ROZAY EN BRIE

✉ s.rocher@histoiresdhome.fr

☎ 01 64 25 68 07

☎ 06 73 71 10 59

🌐 www.histoiresdhome.com

## A VENDRE IMMEUBLE DE RAPPORT - 487 m<sup>2</sup> env. - PROVINS - 636 000

€

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1966  
Balcons : 3  
Interphone : Oui  
Assainissement : Tout à l'égout

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 18  
Chambres : 13  
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

### STATIONNEMENT

Box/garages : 3

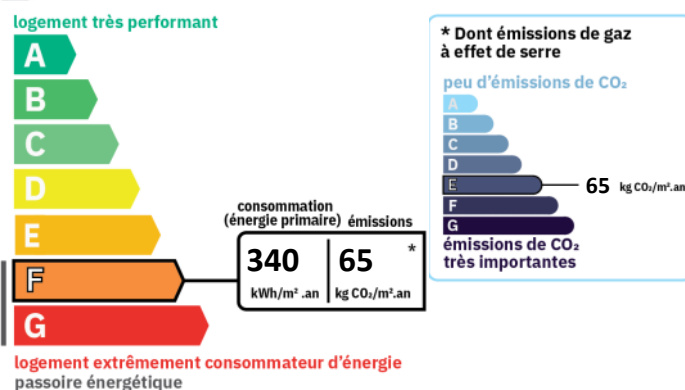
### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 636 000 €  
Honoraires à charge : du vendeur  
Statut : Non soumis au statut de la copropriété

### IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 9 444 €/an

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



## **SURFACES PRINCIPALES**

Habitable : **487 m<sup>2</sup> environ**

Jardin : **483 m<sup>2</sup> environ**