



## A VENDRE MAISON - 145 m<sup>2</sup> env. - LA FERTE GAUCHER - 263 000 €

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	<b>Maison de caractère</b>
Couverture :	<b>Tuile mécanique</b>
Vitrage :	<b>Double</b>
Huissieries :	<b>PVC</b>
Caves :	<b>1</b>
Assainissement :	<b>Tout à l'égout</b>

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	<b>7</b>
Chambres :	<b>3</b>
Cuisine :	<b>EQUIPEE</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Salles d'eau :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/ELECTRIQUE</b>
Eau chaude :	<b>Ballon/</b>
Greniers :	<b>1</b>

### STATIONNEMENT

Box/garages :	<b>1</b>
---------------	----------

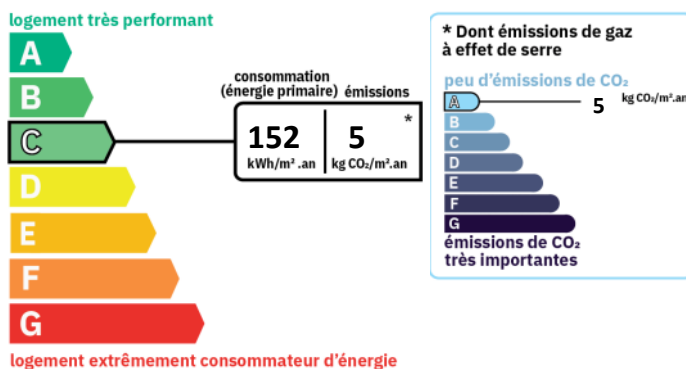
### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	<b>263 000 €</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
Statut :	<b>Non soumis au statut de la copropriété</b>

### IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	<b>1 000 €/an</b>
Travaux à prévoir :	<b>Aucun travaux</b>

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



## **SURFACES PRINCIPALES**

Habitable : **145 m<sup>2</sup> environ**

Utile : **104 m<sup>2</sup> environ**

Terrain : **645 m<sup>2</sup> environ**