

Votre conseiller : Maëlle ROUJAS
LA FERTE GAUCHER
23 rue de Paris
77320 LA FERTE GAUCHER
m.roujas@histoiresdhome.fr
01.64.04.08.87
06.88.39.50.88
www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 110 m² env. - VILLENEUVE SUR BELLOT - 248 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	**Ancien**
Construit en :	**1978**
Toiture :	**Tuiles mécaniques**
Couverture :	**Tuile mécanique**
Vitrage :	**Double et triple**
Huisseries :	**PVC**
Terrasses :	**1**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**5**
Chambres :	**3**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**Cumulus électrique/Cumulus électrique**
Eau froide :	**Cumulus électrique**

STATIONNEMENT

Parkings extérieurs :	**1**
Box/garages :	**2**

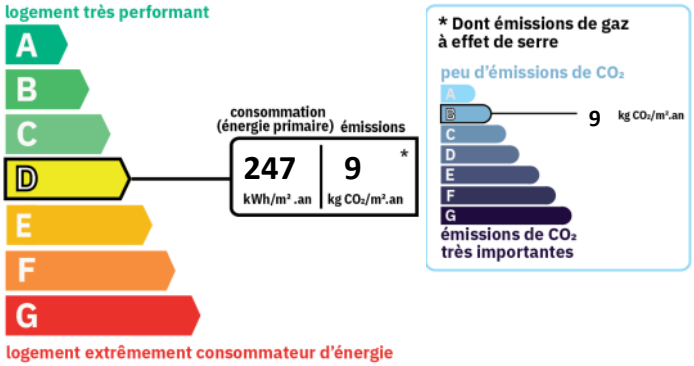
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**248 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**1 720 €/an**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**110 m² environ**
Séjour :	**47 m² environ**
Terrain :	**1000 m² environ**