



## A VENDRE MAISON - 110 m<sup>2</sup> env. - LA FERTE GAUCHER - 159 000 €

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construction :	<b>Maison traditionnelle</b>
Construit en :	<b>1973</b>
Toiture :	<b>Tuiles</b>
Vitrage :	<b>Double</b>
Huisseries :	<b>Bois</b>
Terrasses :	<b>1</b>
Caves :	<b>1</b>
Assainissement :	<b>Fosse septique</b>

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	<b>6</b>
Chambres :	<b>4 dont 2 au rez-de-chaussée</b>
Salles d'eau :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/GAZ</b>
Cheminée :	<b>Oui</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/</b>
Greniers :	<b>2</b>

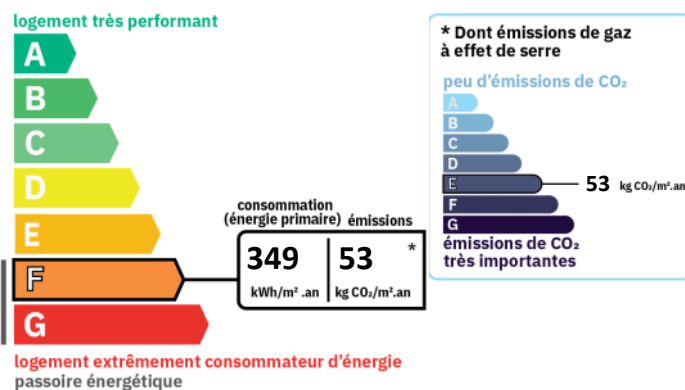
### STATIONNEMENT

Box/garages :	<b>3</b>
---------------	----------

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	<b>159 000 €</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
Statut :	<b>Non soumis au statut de la copropriété</b>

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



## SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	<b>110 m<sup>2</sup> environ</b>
Utile :	<b>150 m<sup>2</sup> environ</b>
Terrain :	<b>905 m<sup>2</sup> environ</b>

## SURFACES DETAILLEES

Entree :	<b>10.3 m<sup>2</sup></b>
Sejour :	<b>20 m<sup>2</sup></b>
Cuisine :	<b>10.2 m<sup>2</sup></b>
Salle d'eau :	<b>5.6 m<sup>2</sup></b>
Wc :	<b>1.5 m<sup>2</sup></b>
Chambre 1 :	<b>12.7 m<sup>2</sup></b>
Chambre 2 :	<b>11.2 m<sup>2</sup></b>
Chambre 3 :	<b>15.3 m<sup>2</sup></b>
Chambre 4 :	<b>13.1 m<sup>2</sup></b>
Cave :	<b>utile : 18 m<sup>2</sup></b>
Cuisine :	<b>utile : 9.3 m<sup>2</sup></b>