

A VENDRE Maison Traditionnelle - 181.42 m² env. - TOURNAN EN BRIE - 455 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Maison individuelle
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud-est
Construit en :	1997
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile mécanique
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Terrasses :	1
Caves :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	6
Chambres :	4 dont 2 au rez-de-chaussée
Dressings :	2
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Cheminée :	Oui
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	INDIVIDUEL

STATIONNEMENT

Parkings extérieurs :	3
Box/garages :	1

INFORMATIONS FINANCIERES

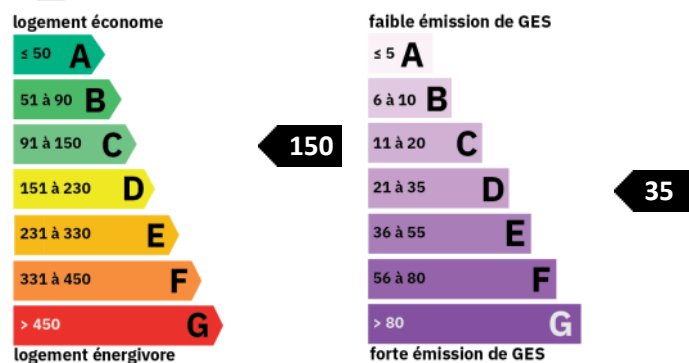
Prix de vente :	455 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
GAZ/ELECT :	300 € / mois (télétravail)
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 750 €/an
Travaux à prévoir :	Rafraîchissement

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	181.42 m² environ
Utile :	208.51 m² environ
Pondérée :	136.63 m²
Séjour :	39.79 m² environ
Terrain :	837 m² environ
Jardin :	837 m² environ