



Votre conseiller : Jonathan MAILLARD ROZAY

68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE

✉ j.maillard@histoiresdhome.fr

☎ 01 64 25 68 07

☎ 06.07.71.57.07

🌐 www.histoiresdhome.com

A VENDRE Maison à rénover - 68 m² env. - ROZAY EN BRIE - 142 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Maison individuelle**

Construit en : **1960**

Toiture : **Tuiles**

Couverture : **Tuile mécanique**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Assainissement : **Fosse septique**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **3 dont 1 au rez-de-chaussée**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière mixte**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **142 000 €**

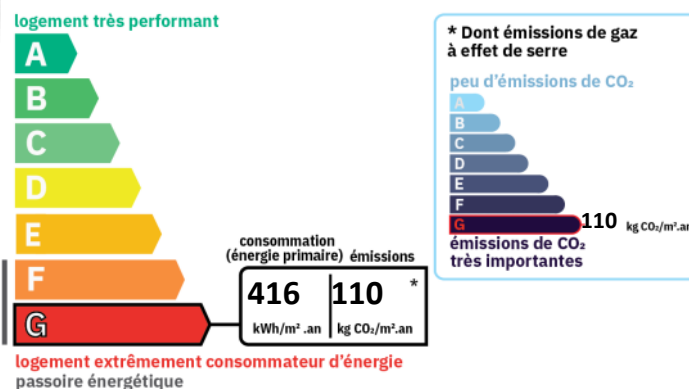
Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Gros travaux**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	68 m² environ
Séjour :	13.8 m² environ
Terrain :	599 m² environ
Jardin :	599 m² environ