



Votre conseiller : Stéphane ROCHER ROZAY

68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE

✉ s.rocher@histoiresdhome.fr

☎ 01 64 25 68 07

☎ 06 73 71 10 59

🌐 www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 250 m² env. - ROZAY EN BRIE - 425 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1800
Toiture :	Tuiles naturelles
Vitrage :	Simple
Caves :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	6
Chambres :	5
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	1
Box/garages :	1

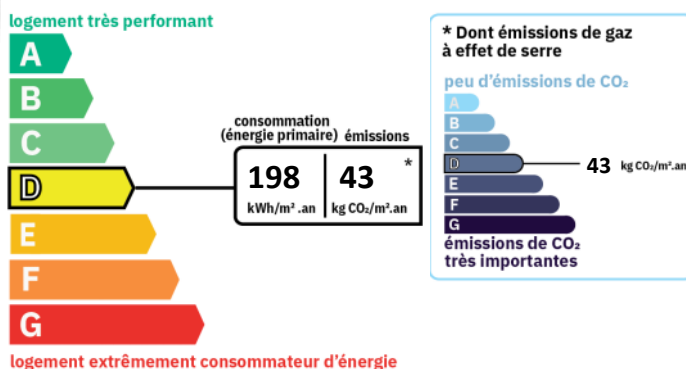
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	425 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 919 €/an
-----------------	-------------------

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	250 m² environ
Séjour :	50 m² environ
Terrain :	358 m² environ
Véranda :	19 m² environ