



Votre conseiller : Carine MILLOT
LA FERTE GAUCHER
23 rue de Paris
77320 LA FERTE GAUCHER
✉ c.millot@histoiresdhome.fr
☎ 01.64.04.08.87
☎ 06.86.47.05.23
🌐 www.histoiresdhome.com

T3 – LUMINEUX & IMPECCABLE

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	2016
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Dernier étage :	Oui
Balcons :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Ballon/
Eau froide :	INDIVIDUEL

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	2
-----------------------	----------

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	139 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	58,33 €/mois

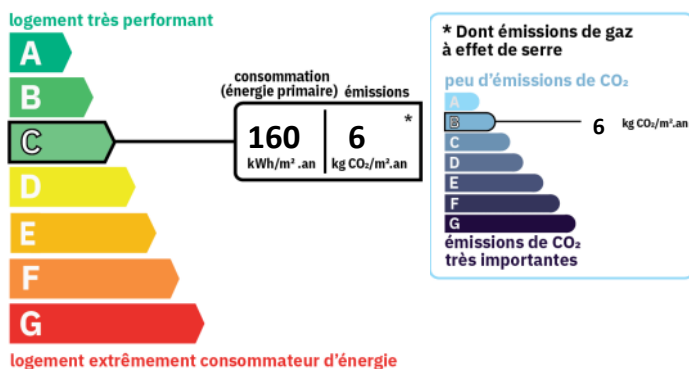
COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	12 lots
Charges courantes :	700 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	892 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **56.91 m²**

Balcon : **4 m² environ**