



Votre conseiller : Carine MILLOT
LA FERTE GAUCHER
23 rue de Paris
77320 LA FERTE GAUCHER
✉ c.millot@histoiresdhome.fr
☎ 01.64.04.08.87
☎ 06.86.47.05.23
🌐 www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 250 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 368 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Toiture : **Tuiles**
Vitrage : **Double**
Assainissement : **Fosse septique**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **8**
Chambres : **5 dont 1 au rez-de-chaussée**
Cuisine : **AMENAGEE**
Salles de bains : **2**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Cheminée : **Oui**

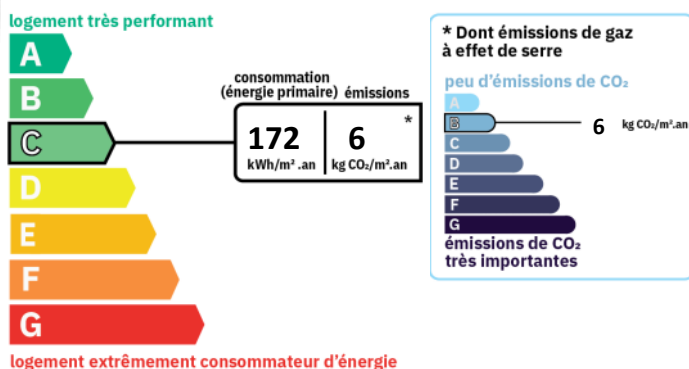
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **368 000 €**
Honoraires à charge : **du vendeur**
Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 670 €/an**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	250 m ² environ
Utile :	26.13 m ² environ
Séjour :	50 m ² environ
Terrain :	4037 m ² environ

SURFACES DETAILLEES

Entree :	8.8 m ²
Cuisine :	10.2 m ²
Chambre 1 :	18.2 m ²
Salle de bains :	11.3 m ²
Wc :	1 m ²
Chambre 2 :	19.6 m ²
Chambre 3 :	15.3 m ²
Chambre 4 :	15.9 m ²
Wc :	1.2 m ²