

Votre conseiller : Carine MILLOT
LA FERTE GAUCHER
23 rue de Paris
77320 LA FERTE GAUCHER
c.millot@histoiresdhome.fr
01.64.04.08.87
06.86.47.05.23
www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 250 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 368 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Toiture :	**Tuiles**
Vitrage :	**Double**
Assainissement :	**Fosse septique**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**8**
Chambres :	**5 dont 1 au rez-de-chaussée**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**2**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Cheminée :	**Oui**

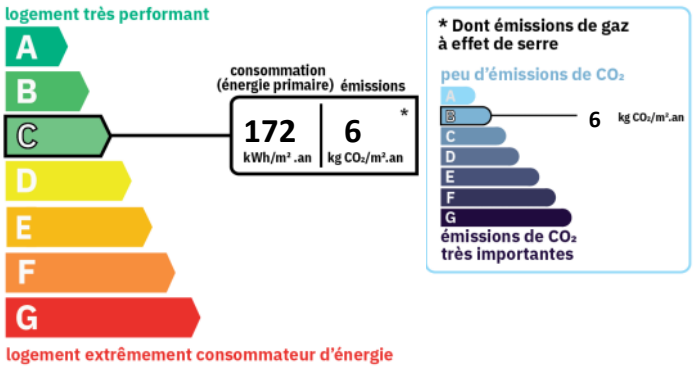
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**368 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**1 670 €/an**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**250 m² environ**
Utile :	**26.13 m² environ**
Séjour :	**50 m² environ**
Terrain :	**4037 m² environ**