

Votre conseiller : Carine MILLOT
LA FERTE GAUCHER
23 rue de Paris
77320 LA FERTE GAUCHER
c.millot@histoiresdhome.fr
01.64.04.08.87
06.86.47.05.23
www.histoiresdhome.com

Maison avec dépendances et grand terrain de 9 420 m² – Beau potentiel !

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Toiture :	**Tuiles**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Assainissement :	**Fosse septique**

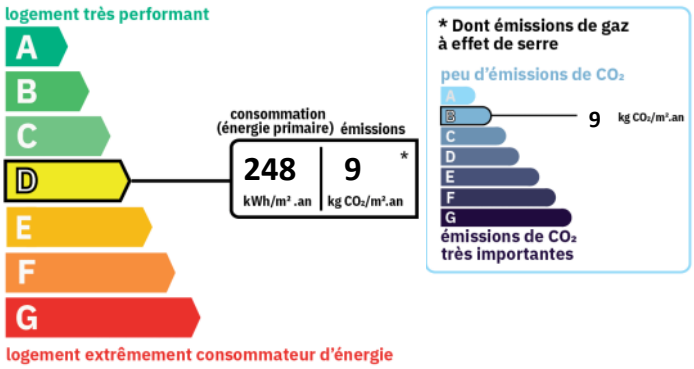
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**5**
Chambres :	**3**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Cheminée :	**Oui**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**
Greniers :	**1**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**230 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**150 m² environ**
Séjour :	**41 m² environ**
Terrain :	**9420 m² environ**
Dépendances :	**115 m² environ**

SURFACES DETAILLEES

Entree :	**11 m²**
Cuisine :	**21.5 m²**
Chambre 8 :	**41.1 m²**
Salle d'eau :	**11 m²**
Chambre 1 :	**17.8 m²**
Chambre 2 :	**14.5 m²**
Chambre 3 :	**19.8 m²**
Wc :	**2.2 m²**
Wc :	**1.5 m²**
Cave :	**utile : 7 m²**