

Votre conseiller : Carine MILLOT
LA FERTE GAUCHER
23 rue de Paris
77320 LA FERTE GAUCHER
c.millot@histoiresdhome.fr
01.64.04.08.87
06.86.47.05.23
www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 78 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 226 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	**Maison individuelle**
Toiture :	**Tuiles**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Caves :	**1**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**4**
Chambres :	**3**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

STATIONNEMENT

Box/garages :	**1**

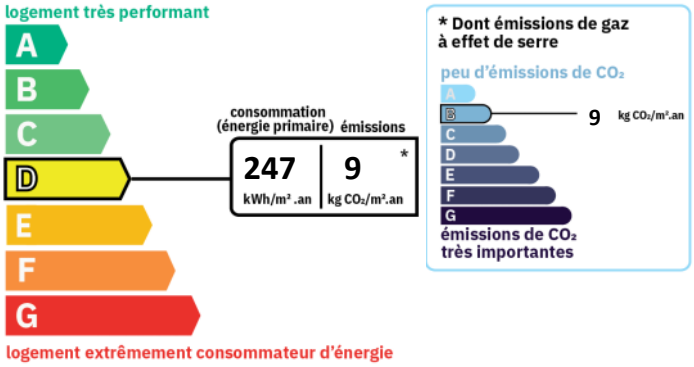
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**226 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir :	**Aucun travaux**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**78 m² environ**
Utile :	**45 m² environ**
Terrain :	**463 m² environ**

SURFACES DETAILLEES

Cuisine :	**9.6 m²**
Salle d'eau :	**4.2 m²**
Wc :	**1.9 m²**
Chambre 1 :	**10 m²**
Chambre 2 :	**12 m²**
Chambre 3 :	**12 m²**
Cave :	**utile : 10.4 m²**